BUNGALOW

Il villaggio, un'oasi tranquilla e accogliente nel cuore della struttura, si sviluppa armonicamente fra i vialetti immersi nella tipica vegetazione mediterranea.

105 bungalow in muratura termicamente isolati, dotati di cucina, soggiorno, camera da letto, bagno con doccia, veranda privata esterna attrezzata con tavolo e panche di legno, condizionatore d'aria e TV, sono la sistemazione ideale per godere di una vacanza all'insegna del relax e del divertimento.

Tipo A "Superior" - 21 mq

Occupazione massima: 2 adulti + 1 bambino (max. 10 anni)

1 Soggiorno con poltrona letto singola (futon), i angolo cottura attrezzato, i camera matrimoniale u bagno con wc, bidet, lavabo ej doccia, TV, aria condizionata, i veranda esterna attrezzata con tavolo e panche di legno.

Tipo C "Superior" = 2 tipo A comunicanti – 42 mq

Occup<mark>azion</mark>e massima: 4 adulti + 2 bambini (max. 10 anni)

2 Soggiorni ciascuno con poltrona letto singola (futon), 1 augolo cottura attrezzato, 2 camere matrimoniali, 2 bagni con we, bidet, lavabo e doccia, 2 TV, aria condizionata, 2 verande esterne attrezzate con tavolo e panche di legno.

Tipo B "Superior" - 30 mg

Occupazione massima: 4 persone

Soggiorno con divano letto matrimoniale, angolo cottura attrezzato, camera matrimoniale, bagno con wc, bidet, tavabo e doccia. TV, aria condizionata, veranda esterna attrezzata con tavolo e panche di legno.

Tipo D "Deluxe" - 40 mq

Occupazione: massima 6 persone

Ingresso indipendente, ampie vetrate, veranda attrezzata. Interni dotati di climatizzatore regolabile. 2 camere da letto, una matrimoniale e una con letti singoli (possibilità terzo letto estraibile, soggiorno con divano letto, cucina, bagno con doccia. Connessione Wi-Fi gratuita.

Pacchetto formula Deluxe: pulizie giornaliere, cambio biancheria, room service su richiesta e servizio cortesia.



GLAMPING

LODGE TENT – 24 Mq- 1/5 Persone

Le Lodge Tent sono tende dotate di ogni comfort. Al loro interno, hanno una camera con un comodo letto matrimoniale, una seconda camera con un letto singolo e un letto a castello, ampio soggiorno con angolo cottura e bagno con box doccia e lavabo. La grande terrazza esterna, dove rilassarsi, diventa un tutt'uno con il soggiorno nel momento in cui i teli anteriori vengono aperti. Le pareti di legno interne, dai colori naturali, ben si sposano con l'ambiente circostante, immerso nella natura. Veranda arredata con tavolo e sedie, angolo cottura attrezzato. Camera matrimoniale, camera tripla con letto a castello e letto singolo, bagno con doccia/wc, lavabo. Biancheria non in dotazione per questa sistemazione.

Massima occupazione 5 posti letto.









MINI LODGE TENT – ca. 14 Mq- 1/2 Persone

La Mini Lodge è una tenda composta unicamente da una moderna e funzionale camera matrimoniale, dotata di mini-frigo, dalla quale si gode una bellissima vista del cielo, grazie alle due finestre che si aprono sul tetto e che forniscono luminosità e ariosità all'ambiente. I colori tenui e delicati la inseriscono perfettamente in qualsiasi ambiente naturale, per un'esperienza che unisce la comodità e la libertà di un soggiorno in campeggio, a stretto contatto con la natura Camera matrimoniale con mini-frigo. Veranda. Biancheria non in dotazione per questa sistemazione.

Massima occupazione 2 posti letto.

MINI *DOUBLE* LODGE TENT – (ca. 14 Mq) x 2 – 1/4 Persone (1 Mini DOUBLE Lodge Tent = 2 Mini Lodge Tent)

La tenda Mini DOUBLE Lodge è composta da tue tende Mini Lodge comunicanti.









CAMPING

Il **campeggio** si estende su una superficie di 70.000 metri quadrati all'ombra di una pineta secolare ed è dotato di 125 posti per Camper/Roulotte/tenda, di 20 piazzole "Comfort" per Camper/Roulotte dotate di allaccio elettrico diretto e impianto carico/scarico acqua diretto. I servizi igienici centrali sono completamente ristrutturati secondo i moderni standard, con angolo benessere e bagno turco.

Nella zona campeggio sono situate le case mobili e le roulotte in affitto, descrizione e tariffe come segue:

Le **Case Mobili**, per 5 persone, sono dotate di veranda esterna arredata con tavolo e sedie, soggiorno con angolo cottura e tavolino, divanetti trasformabili in posto letto, camera matrimoniale, piccola camera con due posti letto singoli, piccolo bagno con doccia/wc e lavabo (biancheria non in dotazione).

CAMPING	A	В	C	D	E
TARIFFA GIORNALIERA	06.04 -28.05 14.09 - 23.10	29.05-11.06 07.09 - 13.09	12.06 - 25.06 24.08 - 06.09	26.06 - 23.07	24.07 - 23.08
ADULTO(>6ANNI)/OSPITE	5,00€	10,00 €	12,00 €	15,00 €	17,00 €
BAMBINI 0-2 ANNI	FREE	FREE	FREE	FREE	FREE
BAMBINI 3-5 ANNI	FREE	5,00€	6,00€	8,00€	9,00€
TENDA 2X2	5,00€	7,00 €	10,00 €	12,00 €	13,00 €
TENDA M/G	6,00€	10,00 €	12,00 €	13,00 €	16,00 €
TENDA EXTRA	FREE	3,00 €	4,00 €	5,00 €	6,00€
CAMPER	8,00€	13,00 €	14,00 €	16,00 €	18,00 €
ROULOTTE/CARR. TENDA	8,00€	13,00 €	13,00 €	16,00 €	18,00 €
PZ COMFORT	10,00 €	15,00 €	17,00 €	20,00 €	25,00 €
CANE	2,00€	3,00€	3,00€	4,00 €	5,00€
AUTO EXTRA	FREE	4,00€	5,00€	6,00€	6,00€

Le **Roulotte**, per 3/5 persone, sono dotate di veranda esterna fissa in cannuccia, con tavolo e sedie, frigorifero, angolo cottura e lavello con acqua corrente.

Non dotate di servizi igienici privati - biancheria e stoviglie non in dotazione.

CASA MOBILE 1/5 Pers. tariffa giornaliera	
06/04 - 19/06	€ 40,00
20/06 - 17/07	€ 110,00
18/07 - 21/08	€ 125,00
22/08 - 04/09	€ 100,00

tariffa giornaliera	
06/04 - 12/06	€ 25,00
13/06 - 03/07	€ 45,00
04/07 - 24/07	€ 80,00
25/07 - 21/08	€ 115,00
22/08 - 28/08	€ 60,00
29/08 - 23/10	€ 25,00

05/09 - 23/10







€ 40,00

SERVIZI

Piscina - Bagno Turco

La piscina: 2.000 mq (20.04 – 23.10 ca. – apertura soggetta a condizioni climatiche) con tre vasche idromassaggio, due vasche per bambini, una vasca da allenamento e zona effetto spiaggia; lettini prendisole (a pagamento) e ombrelloni disponibili a bordo piscina.

Bagno turco: apertura dalle ore 8.00 alle 20.00 con prenotazione.



Campi Sportivi: Campo da Tennis, Campo da Calcetto, Padel, Beach-Tennis, Beach-Volley, ping-pong.

Ristorante - Bar

Il Ristorante con, terrazza panoramica sulla piscina, propone cucina tipica mediterranea e piatti tipici maremmani.

Pranzo dalle 12.30 alle 14.00 – Cena dalle 19.00 alle 22.00 (22.30).

Pizzeria da metà maggio a metà settembre.

Snack-Bar Piscina dalle 8.00 Alle 23.00 - Colazione, cocktail, servizio a bordo piscina.

Mezza pensione - Pensione completa disponibile su prenotazione.

Mini Market - Edicola - Tabacchi - Noleggio Biciclette

Aperto tutti i giorni – varietà di prodotti tipici della Maremma – Souvenir – Quotidiani e Riviste – Tabacchi – Noleggio biciclette, mountain bike, e-bike, e-scooter.

Prenotazione servizi – Escursioni

Informazioni/prenotazioni escursioni, tour, attività per conoscere meglio uno dei luoghi più affascinanti della Toscana.

Ristorante-Pizzeria, Take-nway, Bar, Mini-market, Bazar, giornali & tabacchi, Info-point escursioni, Infermeria (giugno-settembre), Piscina 2000 mq; 3 vasche idromassaggio, 2 vasche per bambini, 1 vasca allenamento, zona "effetto spiaggia", Campo da Calcetto, Padel, Beach-Tennis, Beach-Volley, ping-pong, scuola di Windsurf + noleggio, Bagno turco, Animazione in maggio/inizio settembre, Mini (Ilub meta maggio/inizio settembre, Parco giochi, Camper Service, Wi-Fi, Sportello bancomat Noleggio biciclette, Lavanderia self-service, Spiaggia Privata (su disponibilità, su prenotazione) con posto auto riservato.

Tessera club fine maggio/fine agosto obbligatoria: Camping & 6.00/giorno fino a 4 Pers. - & 7.00/giorno fino a 56 Pers.

Vihage & 40,00/Settimana/Bungalow A/B/Mini Lodge - & 50,00 Settimana/Bungalow C/D/Casa Mobile/Roulotte/Double Lodge/Lodge-Tent.

ROCCHETTE.COM





